

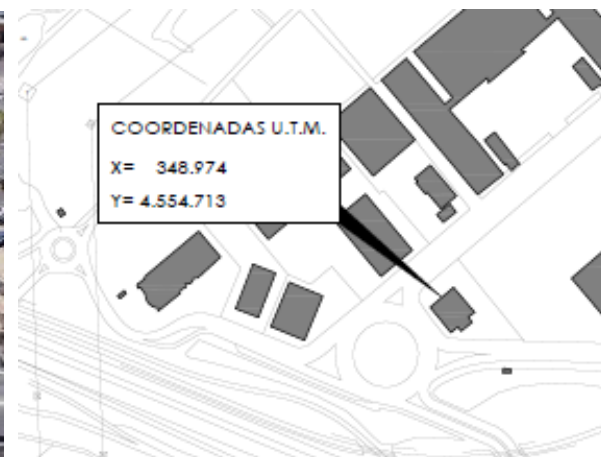


PROJECTE: REHABILITACIÓ INTEGRAL ANTIGA COMISSARIA DE LES GAVARRES PER BASE I ÀREA REGIONAL DELS AGENTS RURALS

Clau:

1. Contingut del Projecte.

Redistribució interior de l'antic edifici situat al polígon industrial Les Gavarres a Tarragona



2. Abast dels treballs del Projecte.

-Rehabilitació dels espais interiors i tancaments exteriors

Proposta de superfícies a rehabilitar

Planta soterrani :	941,00 m2
Planta baixa :	523,65 m2
Planta Primera :	495,67 m2
Planta Segona :	261,33 m2

Total superfície sobre rasant	1280,65 m2
Total superfície sota rasant	941,00 m2

3. Compliment de l'Acord del Govern d'11 de desembre de 2018, pel qual es determinen els contractes en què s'ha d'aplicar la metodologia de treball col·laborativa i virtual en tres dimensions anomenada Building Information Modelling (BIM).

La metodologia de treball Building Information Modelling (BIM) s'ha d'aplicar de forma obligatòria a tots els contractes d'obra civil i d'edificació, de concessió d'obres i de concursos de projectes, que tenen per objecte obres de primer establiment, rehabilitació o restauració, promoguts per l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic que tinguin un valor estimat igual o superior a l'establert pels contractes subjectes a regulació harmonitzada, segons la legislació de



contractes del sector públic, i s'estén a tots els contractes relatius o vinculats a les obres a què es refereixen aquests contractes. La utilització de la metodologia BIM es pot establir com a prescripció tècnica en els plecs de prescripcions tècniques o en els documents descriptius, segons correspongui, o bé com a condició d'execució en els plecs de clàusules administratives particulars.

4. Compliment del Pla d'estalvi i eficiència energètica als edificis i equipaments de la Generalitat de Catalunya 2023-2027 (aprovat per Acord de Govern de 6 de juny de 2023)

Donar en la mesura del possible dintre de l'ampliació de l'edifici, als objectius del Pla d'estalvi i eficiència energètica als edificis i equipaments de la Generalitat de Catalunya 2023-2027.

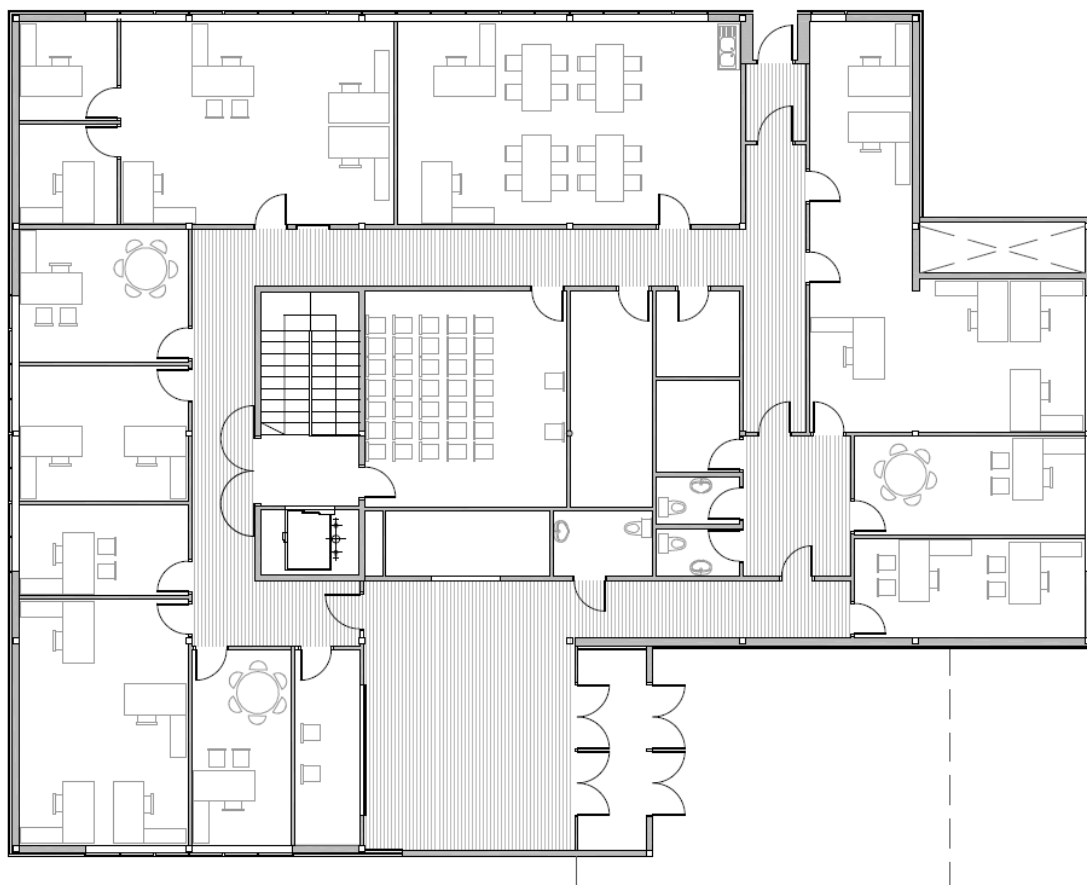
5. Documentació gràfica.

Planta soterrani estat actual



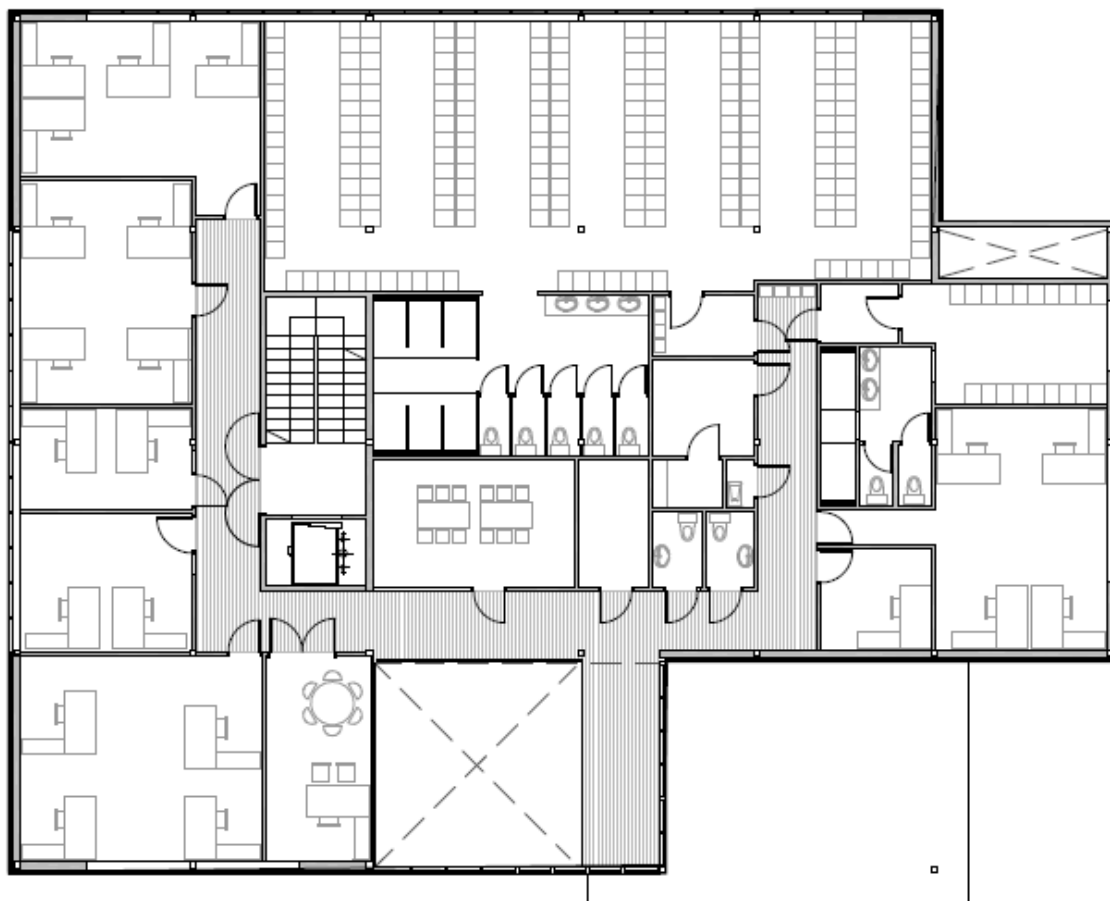


Planta baixa estat actual



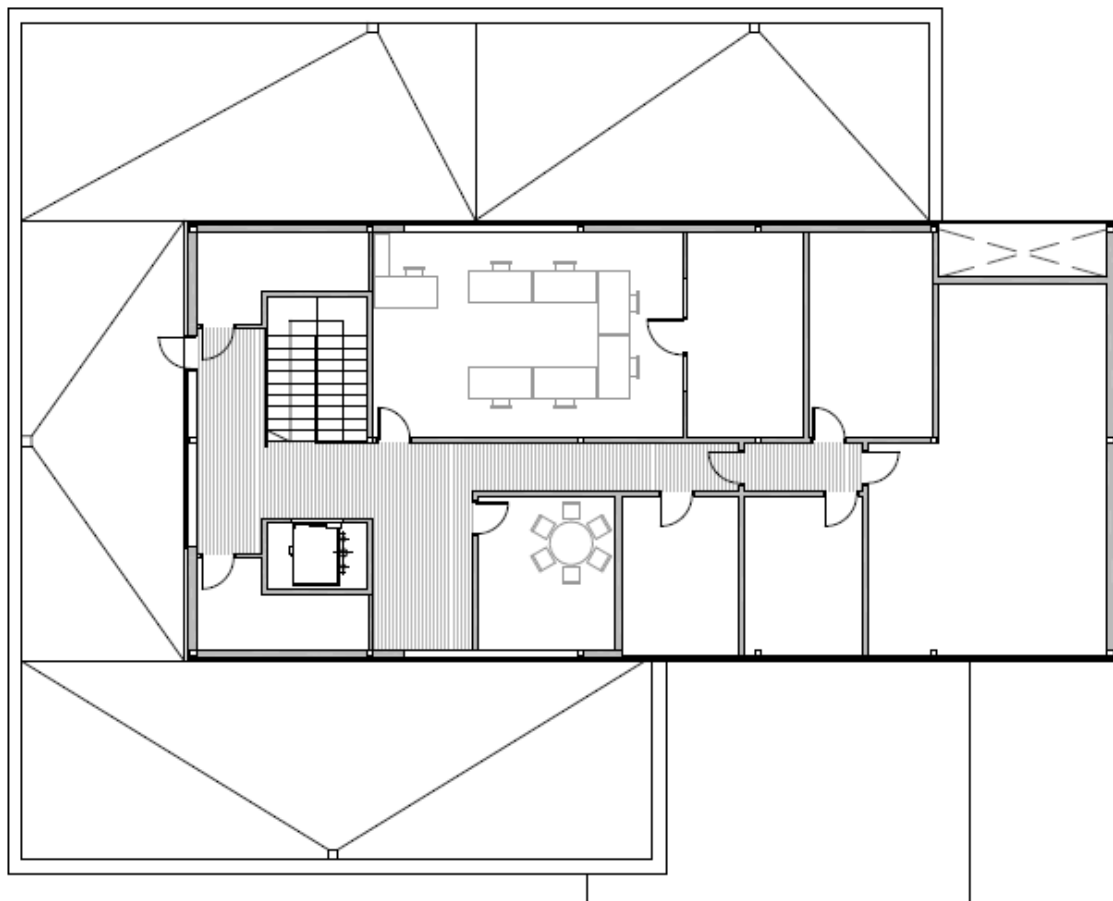


Planta primera estat actual





Planta segona estat actual



Responsable de Planificació i Infraestructures